

# Assemblea consulta delle Associazioni Parco Nord

14 Gennaio 2016

# VARIANTE GENERALE ALLE N.T.A. del P.T.C. del PARCO NORD MILANO



Norme tecniche di  
attuazione  
bozza novembre  
2016

Il Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Nord Milano ha richiesto un aggiornamento (come variante generale) per i seguenti motivi:

- assicurare l'adeguamento normativo del Piano (l'ultima revisione alle NTA del PTC del Parco risale infatti al 2004);
- adeguare la normativa del Parco agli indirizzi regionali su tematiche come lo sviluppo sostenibile, la minimizzazione del consumo di suolo, il riuso del patrimonio edilizio esistente dismesso ed il recupero delle aree degradate;
- adeguare la norma al mutato contesto socio-economico;
- adeguare la norma al mutato contesto territoriale (accorpamento al Parco delle aree del PLIS della Balossa).

## Principi che hanno orientato la bozza di nuovo PTC:

- tutelare e incrementare la qualità dell'ambiente e della biodiversità;
- tutelare e valorizzare il paesaggio;
- governare le trasformazioni in un'ottica di sviluppo sostenibile;
- sviluppare l'agricoltura come presidio del territorio e struttura del paesaggio e della sua biodiversità;
- promuovere la fruizione sostenibile;
- valorizzare il patrimonio forestale del parco come polmone verde strategico;
- valorizzare l'acqua e il fiume Seveso come valore aggiunto importante per la vita dell'area protetta;
- ridurre gli ambiti degradati.
- applicare la L.R. n. 31/2014 ed azzerare il consumo di suolo;
- promuovere il principio di invarianza idraulica di cui alla LR n°4 del 15 Marzo 2016.

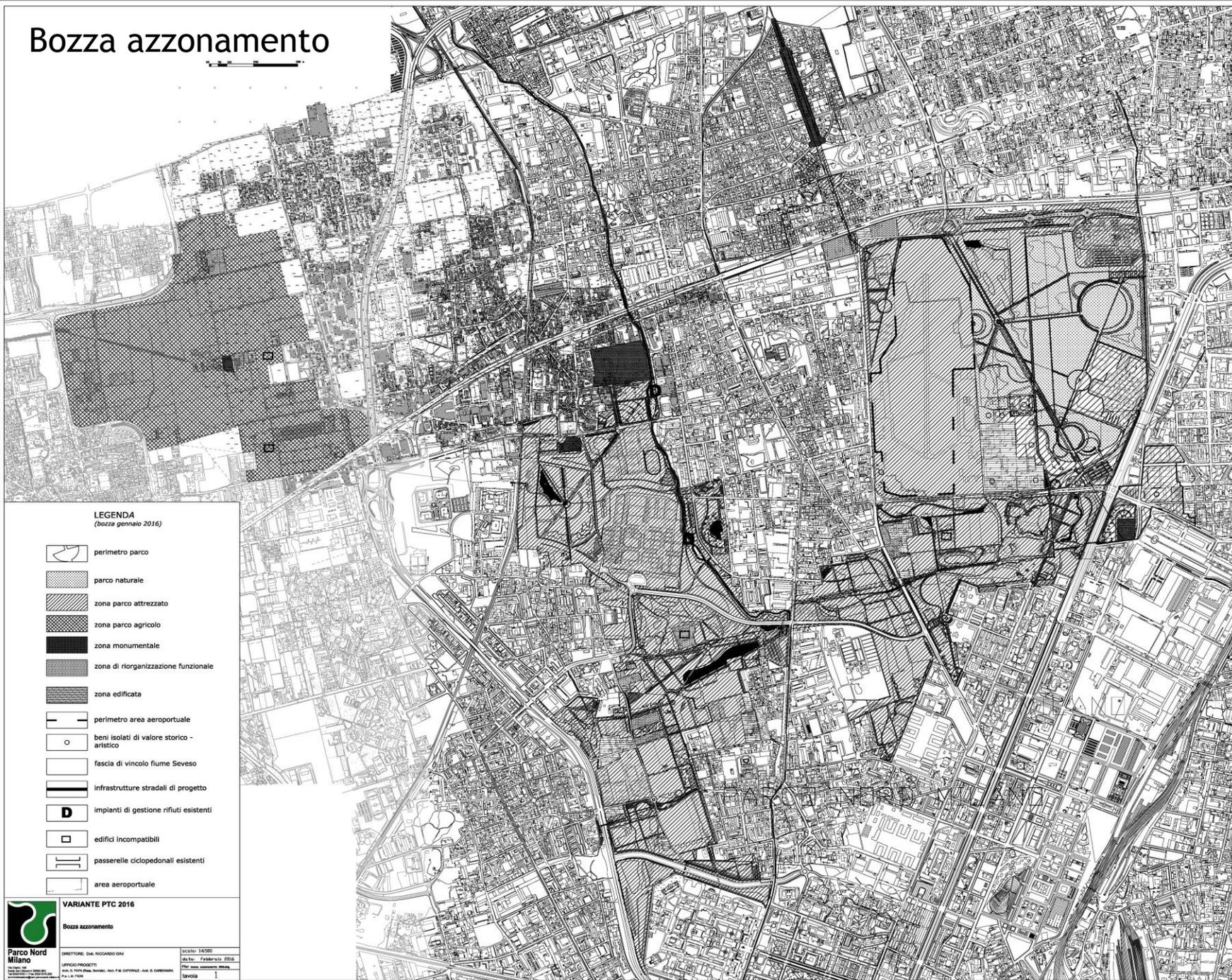
## L'iter procedurale:

Alla prima conferenza VAS in data 4 agosto 2016 seguiranno la pubblicazione della proposta di **rapporto ambientale, della sintesi non tecnica, della proposta di PTC** con relativi allegati. Avvenuta la pubblicazione dei summenzionati documenti e consegnati gli stessi ai soggetti competenti prenderà avvio la fase di **“Messa a disposizione”** (durata 60 gg) al termine della quale si potrà indire la **seconda conferenza di VAS** (conferenza di valutazione).

Successivamente alla seconda conferenza l'autorità competente potrà predisporre il **“parere motivato”**, consentendo quindi all'autorità procedente di proseguire nell'iter con:

- **l'adozione di PTC**, Rapporto Ambientale e Dichiarazione di sintesi;
- la **pubblicazione per 30 gg** agli Albi degli Enti aderenti al Parco, l'avviso su 2 quotidiani e sul BURL;
- la raccolta delle **osservazioni** nei 60 gg successivi;
- le **controdeduzioni** alle osservazioni presentate a seguito di analisi di sostenibilità;
- la **trasmissione alla Giunta** regionale per l'approvazione.

# Bozza azzonamento



## LEGENDA (bozza gennaio 2016)

-  perimetro parco
-  parco naturale
-  zona parco attrezzato
-  zona parco agricolo
-  zona monumentale
-  zona di riorganizzazione funzionale
-  zona edificata
-  perimetro area aeroportuale
-  beni isolati di valore storico - artistico
-  fascia di vincolo fiume Seveso
-  infrastrutture stradali di progetto
-  impianti di gestione rifiuti esistenti
-  edifici incompatibili
-  passerelle ciclopedonali esistenti
-  area aeroportuale



VARIANTE PTC 2016

Bozza azzonamento

DIRETTORE: DR. RICCARDO GHI

UFFICIO PROGETTI

ATA S. RAFAELI, SORICCI, A&P. P&A. COPPOLA, A&A. G. GAMBINO

P.A. I.P. 1004

SCALA: 1:4000

del: Febbraio 2016

Per: area azzonamento Milano

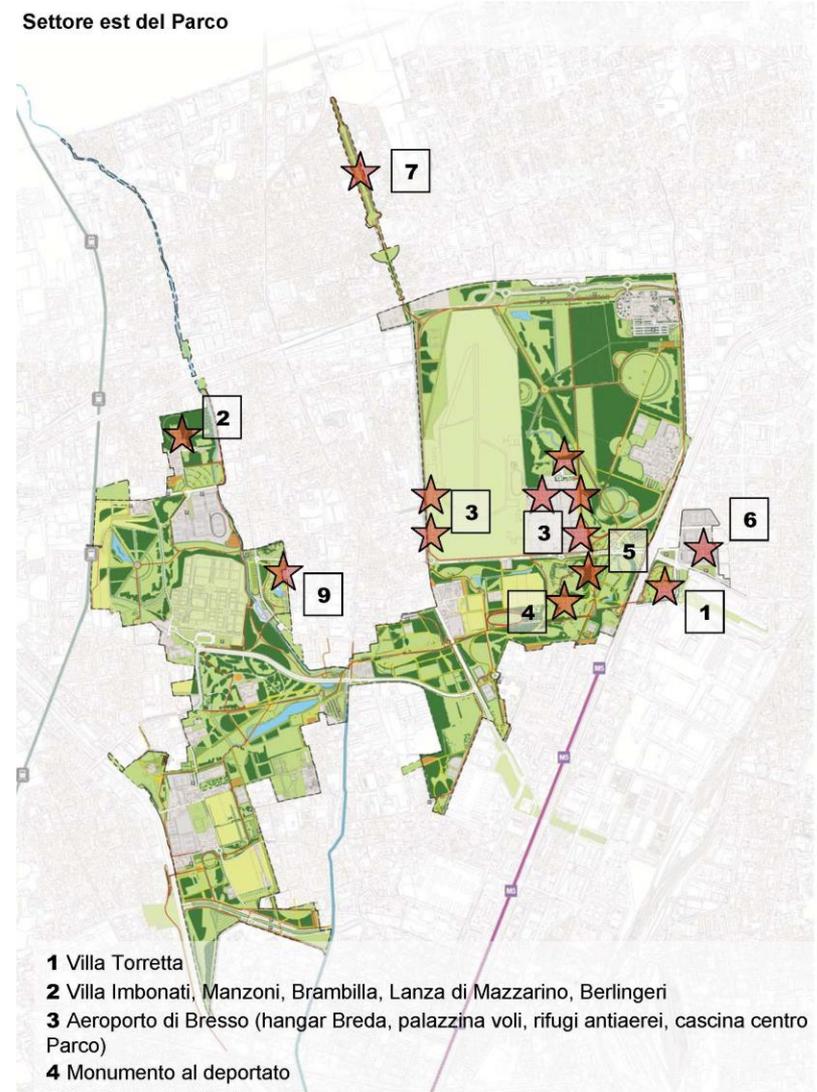
1/01/016

### Settore ovest del Parco



8 Cascina Balossa

### Settore est del Parco



- 1 Villa Torretta
- 2 Villa Imbonati, Manzoni, Brambilla, Lanza di Mazzarino, Berlingeri
- 3 Aeroporto di Bresso (hangar Breda, palazzina voli, rifugi antiaerei, cascina centro Parco)
- 4 Monumento al deportato
- 5 Montagnetta e teatrino
- 6 Stadio Breda
- 7 Quartiere Milanino (V.le Buffoli e torre dell'acquedotto)
- 9 Spazio OXY.GEN

Allegato A - Beni isolati di significato e valore storico, artistico, culturale













 **Area vietata ai cani**

---

**Nelle aree orti il cane non può entrare neppure condotto al guinzaglio.**



