



Via Clerici, 150 – 20099 – Sesto San Giovanni (Mi) Tel: 02/2410161 E-mail: amministrazione@cert.parconord.milano.it

**PROCEDURA APERTA
AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 DA SVOLGERSI IN
MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE L'USO DELLA PIATTAFORMA
SINTEL DI ARCA LOMBARDIA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO
AVENTE OGGETTO:**

**“SERVIZIO MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE,
FORNITURE E SERVIZI VARI
ANNI 2020/2021/2022”**

CIG: 79684859D6

BANDO DI GARA

1) STAZIONE APPALTANTE:

Parco Nord Milano con sede in Via Clerici, 150 – 20099 Sesto San Giovanni (Mi) tel:
02/2410161

Email amministrazione@cert.parconord.milano.it; in esecuzione della determinazione del
Responsabile Servizio Gestione Parco, n° TZ 35/246 del 01 agosto 2019 e della determinazione
del Direttore del Parco, n° 61/247 del 01 agosto 2019.

2) PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta ai sensi art. 60 del D.Lgs. 50/2016.

La gara verrà esperita e condotta attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica della Regione
Lombardia di seguito denominata **SINTEL**.

L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet www.arca.regione.lombardia.it

Per le indicazioni sull'utilizzo di **SINTEL** si rimanda ai manuali pubblicati sulla suddetta
piattaforma.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi della procedura guidata di
SINTEL, predisponendo:

- una busta telematica “1” (Documentazione Amministrativa)
- una busta telematica “2” (Offerta del progetto tecnico)
- una busta telematica “3” (Offerta Economica)

L'offerta in formato elettronico si considera ricevuta nel tempo indicato da **SINTEL**, come
risultante dai LOG del Sistema.

Il presente bando e i suoi allegati sono pubblicati integralmente, oltre che sulla piattaforma
SINTEL, sul portale dell'Ente alla sezione “Bandi di gara”.

3) **FORMA DELL'APPALTO:** L'appalto è aggiudicato a misura con ribasso di gara percentuale da applicarsi su tutte le voci dell'elenco prezzi.

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

4) **LUOGO DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI:**

Parco Nord Milano - Italia (come definito dalla L.R. n. 63/90 e s.m.i.) nei Comuni di Milano, Sesto San Giovanni, Bresso, Cinisello Balsamo, Cormano, Cusano Milanino, Novate Milanese.

5) **DESCRIZIONE NATURA E IMPORTO DEL SERVIZIO:**

L'appalto nella sua globalità vuole garantire **un servizio di manutenzione alle infrastrutture di proprietà o in consegna all'Ente** attenendosi a criteri gestionali volti alla buona tecnica e al rispetto delle caratteristiche intrinseche delle infrastrutture del parco e ai diversi livelli di fruizione dello stesso.

E' altresì prevista la fornitura di beni specifici funzionali alla esecuzione dei servizi posti in appalto. Sono previste opere di miglioramento o rinnovo fino al rifacimento di manufatti e infrastrutture in uso.

Le macro attività dell'appalto sono organizzate come segue:

- 1) **Interventi di manutenzione e/o forniture periodiche programmati** definiti già in sede di redazione del progetto di manutenzione e poste a gara secondo le tempistiche definite dal cronoprogramma con i costi definiti nell'Elenco Prezzi Unitari e con le modalità indicate nel Capitolato.
- 2) **Interventi di manutenzione e/o esecuzione di opere da attuarsi con lo strumento delle SQUADRE TIPO** a disposizione del D.E. per esigenze non programmabili a priori.
- 3) **Interventi di manutenzione e/o forniture e/o opere che verranno definiti nel corso dell'appalto mediante emissione di ORDINI DI LAVORO** specifici o mediante programmazione di voci di costo già definiti negli Elenchi Prezzi avvalendosi delle somme a disposizione del quadro economico dell'appalto.

Il servizio prevede le seguenti operazioni e ambiti d'intervento:

Categoria attrezzature ludiche

- Manutenzione ordinaria delle aree gioco bambini e delle attrezzature sportive ad uso libero.
- Ispezione periodica delle aree gioco bambini (certificata).
- Tracciatura periodica delle righe dei campi da calcio su erba.
- Pulizia periodica dei percorsi podistici o forestali e dei loro segnali.
- Interventi di manutenzione straordinaria delle aree gioco bambini e attrezzature sportive.
- Fornitura di ricambi o parti intere di giochi bambini o attrezzature sportive

Categoria interventi di manutenzione edilizia e impiantistica

- Manutenzione ordinaria o straordinaria di percorsi pedonali e ciclabili.
- Manutenzione straordinaria di campi da bocce per esterno.
- Manutenzione ordinaria o straordinaria di recinzioni di vario genere.
- Manutenzione straordinaria di reti irrigue, fognarie, impiantistiche.
- Manutenzione ordinaria o straordinaria di elementi per l'arredo urbano di vario tipo.
- Manutenzioni straordinarie o ordinarie su edifici.
- Manutenzione ordinaria o straordinaria sulle passerelle ciclopedonali.

- Verniciatura di manufatti metallici o in legno.
- Riparazioni su manufatti in ferro.
- Interventi da vetraio, idraulico, lattoniere.

Categoria spurghi

- Manutenzione periodica e pulizia delle fontanelle di acqua potabile.
- Manutenzione periodica dei pozzetti, delle caditoie stradali, delle canaline, dei condotti e degli altri elementi di captazione e dispersione delle acque chiare.
- Manutenzione periodica delle fosse biologiche, delle vasche desoliatrici e degli altri sistemi di raccolta delle acque nere; compreso lo smaltimento a norma di legge dei rifiuti derivanti.
- Manutenzione ordinaria e straordinaria di condotte idriche per l'irrigazione, compresa la video ispezione.

Categoria antincendio

- Manutenzione ordinaria e straordinaria degli estintori, degli idranti, degli attacchi motopompa, delle cassette contenenti le dotazioni antincendio e di ogni altro presidio antincendio a servizio degli edifici.
- Manutenzione ordinaria periodica degli estintori di vario tipo e di ogni altro presidio antincendio collocati sugli automezzi e sui mezzi operativi del parco.
- Manutenzione ordinaria e straordinaria delle porte dotate di maniglioni antipanic.
- Manutenzione ordinaria e straordinaria dei dispositivi di sgancio e d'allarme.
- Manutenzione ordinaria di verifica periodica impianto d'allarme antincendio e relativi rilevatori fumi.

Categoria tecnologico

- Manutenzione ordinaria o straordinaria dei servoscala.
- Manutenzione ordinaria e straordinaria dei condizionatori.
- Manutenzione ordinaria e straordinaria delle serrande automatizzate.
- Manutenzione ordinaria e straordinaria degli apparati radio fissi, veicolari e mobili in dotazione al servizio vigilanza del parco.

Categoria servizi vari

- Ritiro, lavaggio e riconsegna degli abiti da lavoro e dei D.P.I. in uso al personale del parco.
- Rilievi GPS e restituzione planimetria GIS degli elementi territoriali del parco.
- Pulizia e sanificazione periodica dei cestoni per i rifiuti
- Manutenzione e pulizia periodica delle panchine e dei tavoli pic-nic
- Pulizia e manutenzione della segnaletica verticale
- Pulizia periodica delle grondaie della sede del parco
- Riparazione, sabbiatura e verniciatura cestoni per rifiuti

Forniture

- Fornitura di listelli in plastica riciclata per panchine tipo "Milano" e altri elementi e ricambi per l'arredo urbano.
- Fornitura dei materiali a consumo occorrenti per il funzionamento delle SQUADRE TIPO.
- Fornitura giochi o parti di giochi per esterno.
- Fornitura di ghiaia "pisellino" certificata antri trauma per i giochi bambini.
- Fornitura terra di coltivo
- Fornitura graniglia calcarea per percorsi pedonali (calcestre) in varie granulometrie

- Fornitura sabbia e mista da getto

La descrizione esatta delle operazioni si trova nell'articolo 6 del Capitolato, nella descrizione degli Elenchi Prezzi e nelle disposizioni operative del D.E.

Nell'organizzare il servizio l'appaltatore dovrà tenere presenti le seguenti prescrizioni vincolanti:

- **Quando operano le squadre tipo la presenza in servizio continuativo del caposquadra è obbligatoria (fatti salvi i turni di riposo, le ferie, malattia, ecc...).**
- **Il Caposquadra deve operare con le SQUADRE TIPO di cui è il componente essenziale.**
- **Il Caposquadra deve avere le seguenti abilitazioni in corso di validità:**
 - a. **Conduzione mezzi movimento terra**
 - b. **Gru su autocarro**
 - c. **Allestimento cantieri temporanei mobili**
 - d. **Motosega**

Tipologia: Appalto misto di servizi, forniture e opere **a prevalenza servizi.**

Categoria CPV: 77313000-7 Servizi di manutenzione parchi (prevalente)

Contratto: A misura con ribasso di gara applicato sull'Elenco Prezzi Unitari

Importo a base d'asta complessivo	€ 878.000,00= + IVA
Di cui per oneri di sicurezza non ribassabili	€ 7.595,60= + IVA
Per cui soggetto a ribasso di gara	€ 870.404,40= + IVA

Codice appalto (SIG): 228

Codice Identificativo Gara (CIG) **79684859D6**

Codice fascicolo archivio: 2.3.0 fasc. 26 (2019)

6) SUDDIVISIONE IN LOTTI:

Il Presente appalto non è suddiviso in lotti in quanto la natura e la tipologia delle prestazioni da svolgere, unitamente alla esigenza di flessibilità operativa derivante dalla necessità di disporre di uno strumento atto a soddisfare gli interventi non programmabili a priori, non lo consente; la presenza di un unico lotto di gara garantisce una maggiore efficacia nell'esecuzione del servizio.

7) IMPORTO DELL'APPALTO:

L'appalto è contabilizzato a misura su elenco prezzi di cui al relativo art. 8 del C.S.A.

L'importo complessivo dell'appalto è così calcolato:

COSTI LORDI (Esclusa IVA)			
Descrizione di massima	2020	2021	2022
Manutenzione ordinaria giochi bambini	6.400,00	9.600,00	9.600,00
Manutenzione ordinaria attrezzature sportive	1.120,00	1.680,00	1.680,00
Ispezione annuale giochi bambini	0,00	2.250,00	2.250,00
Tracciatura righe campi da calcio e pallavolo	13.672,75	16.407,30	16.407,30
Pulizia percorsi podistici e forestali	11.112,00	11.112,00	11.112,00
Pulizia fontanelle acqua	1.160,00	2.320,00	2.320,00
Spurghi e pulizia pozzette, fosse, caditoie, ecc	14.800,18	14.800,18	14.800,18
Conferimento rifiuti liquidi da spurghi	3.389,86	3.542,98	3.542,98

Manutenzione semestrale presidi antincendio	3.803,20	3.803,20	3.803,20
Manutenzione annuale servoscala	600,00	600,00	600,00
Manutenzione condizionatori	2.240,00	2.240,00	2.240,00
Manutenzione annuale serrande elettriche	705,83	705,83	705,83
Manutenzione annuale apparati radio	1.200,00	1.200,00	1.200,00
Lavaggio D.P.I. e abiti da lavoro	11.500,00	11.500,00	11.500,00
Interventi manutenzione edilizia con squadra tipo 2	74.938,32	126.619,92	126.619,92
Fornitura listelli in plastica riciclata per panchine	0,00	33.600,00	33.600,00
Fornitura materiali a consumo per squadra tipo	3.000,00	12.000,00	12.000,00
Fornitura ghiaio - terra di coltivo - calcestre - sabbia	798,17	3.192,68	3.192,68
Pulizia e sanificazione cestoni per i rifiuti	5.304,00	5.304,00	5.304,00
Manutenzione e pulizia periodica panchine e tavoli pic-nic	17.355,00	17.355,00	17.355,00
Sostituzione listelli panchine tipo "Milano"	0,00	15.152,00	15.152,00
Riparazione o sostituzione giochi vetusti o vandalizzati	0,00	10.000,00	10.000,00
Pulizia periodica delle grondaie della sede del parco	3.187,98	5.313,30	5.313,30
Riparazione, sabbiatura e verniciatura cestoni per rifiuti	0,00	21.350,00	21.350,00
Interventi di riparazione su immobili e impianti	0,00	18.460,00	18.090,80
	176.287,29	350.108,39	349.739,19
Arrotondamento e imprevisti			1.865,13
Base d'asta			878.000,00

Clausola di rinnovo:

L'amministrazione **si riserva la facoltà** di avviare una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63, punto 5 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., da tenersi con la ditta che risulterà aggiudicataria del presente appalto, per l'eventuale affidamento del successivo e analogo servizio denominato: **"Servizio manutenzione infrastrutture, forniture e servizi vari anni 2023/2024/2025"** il cui importo è stimato in €. 1.070.000,00= .

Per tale motivo il CIG, le modalità di espletamento della gara e le forme di pubblicità sono riferiti al seguente importo complessivo: Base d'asta €. 1.948.000,00= .

8) VARIANTI:

Non sono ammesse offerte in variante;

9) NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore.
- gli artt. 4 e 5 della L. 381/91 e smi;
- la L.R. n. 21 del 18.11.2003;
- la L.R. n. 1 del 14.02.2008;

10) CONDIZIONI PARTICOLARI:

- a. Il servizio verrà interamente gestito con modalità informatica tramite una piattaforma di proprietà dell'Ente, conseguentemente l'aggiudicatario dovrà disporre di adeguate strumentazioni informatiche e di una casella di posta certificata e gli aventi titolo alla firma degli atti dovranno disporre della firma digitale in corso di validità, oltre alle altre strumentazioni indicate in Capitolato.
- b. L'aggiudicatario dovrà comunicare, sempre con modalità informatica, i dati del personale impiegato, della struttura societaria, dei mezzi e delle attrezzature e dovrà

quotidianamente notificarne la presenza in servizio, le lavorazioni ed il luogo di esecuzione delle stesse.

- c. Dovrà essere eseguita, dal Legale Rappresentante o dal Direttore Tecnico o da persona da essi delegata, **LA PRESA VISIONE DEI LUOGHI** oggetto del servizio recandosi presso il Servizio Gestione del Parco Nord, via Clerici, 150, 20099 Sesto San Giovanni (MI) previo appuntamento con il Sig. Massimo Rizzo telefono: 02/241016221 – dal lunedì al venerdì, dalle ore 09,00 alle ore 12,00 **entro e non oltre il giorno venerdì 27 settembre 2019**. (è obbligatorio a pena la non ammissione alla procedura)
- d. In sede di offerta gli operatori economici dovranno dichiarare di accettare le condizioni particolari, nell'ipotesi in cui risulteranno aggiudicatari.
- e. **Dichiarare se intende o se non intende avvalersi del sub-appalto e per quale quota e per quali attività.**
- f. **Ai sensi dell'art. 48, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, nell'offerta dovranno essere indicate le parti del servizio che verranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.**

11) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPAZIONE ALLA PRESENTE PROCEDURA

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D lgs 50/2016 e s.m.i., in forma singola o riuniti o consorziati, ovvero che intendono riunirsi o consorziarsi, anche stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi e che siano in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi indicati al punto 13 del presente bando di gara.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art 45 lett. d) e) f) e g) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio e di esecuzione, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite, fatto salvo che la mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria e nella misura minima del 40%. (art. 83 comma 8 D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e s.m.i.). A pena esclusione le quote di esecuzione non possono essere superiori alla percentuale di referenze tecniche e finanziarie dichiarate e possedute (art 45 comma 5 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.).

Ciascun componente dell'A.T.I. deve dichiarare la quota percentuale di servizio per la quale partecipa e per la quale eseguirà la prestazione.

12) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

- Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:
 - le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016;
 - le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165
 - ai sensi della normativa vigente, ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione (art 1-bis, comma 14, della Legge 18 ottobre 2001 n. 383 - periodo di emersione dal lavoro irregolare).
- I soggetti di cui all'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 – lettere da a) a g) – dovranno dichiarare l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per un'attività coerente con quella oggetto della presente concessione.
- Per la partecipazione alla presente procedura di consorzi o raggruppamenti temporanei di imprese si rimanda alla regolamentazione di cui agli articoli 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

In particolare, agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in

forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. Al fine di verificare che i consorzi non incorrano in una delle situazioni sopra previste gli stessi dovranno presentare l'elenco aggiornato dei soggetti consorziati.

- I consorziati di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; ai consorziati è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.
- Ai sensi del comma 9 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è vietata l'associazione in partecipazione. Salvo le deroghe previste per legge, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative alla medesima procedura di gara.
Le disposizioni di cui all'art. 48 citato trovano applicazione, in quanto compatibili, alla partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'articolo 45, comma 2, lettera f) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i...
- Le imprese ammesse al concordato preventivo che partecipano alla gara alle condizioni di cui all'art. 186-bis (Concordato con continuità aziendale) del R.D. 16 marzo 1942 n. 26 possono concorrere anche riunite in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivestano la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

13) REQUISITI TECNICO - FUNZIONALI

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i concorrenti devono provare di possedere i seguenti requisiti:

- Requisiti d'idoneità professionale:
 1. Essere iscritto nel registro della **Camera di Commercio**, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, o analogo registro dello Stato di appartenenza, e che l'oggetto sociale dell'impresa risulti coerente con l'oggetto della gara.
Per gli operatori economici in possesso di attestato d'iscrizione in elenchi ufficiali di prestatori di servizi o forniture valgono le norme di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i...
- Capacità economica e finanziaria:
 1. Avere un **fatturato**, relativamente agli ultimi tre esercizi conclusi, dell'importo minimo (per il triennio 2016/2017/2018) non inferiore all'importo posto a base d'appalto (878.000,00).
 2. Idonee **referenze bancarie** (ossia una dichiarazione, in originale, rilasciata da almeno **due istituti di credito** con i quali il concorrente intrattiene rapporti commerciali, che ne attestino la capacità finanziaria ed economica.) In caso di A.T.I./consorzi di concorrenti le referenze dovranno essere presentate da tutte le ditte partecipanti al raggruppamento.
- Capacità tecnica e professionale:
 1. Avere prestato, negli ultimi tre anni (2016/2017/2018), servizi analoghi alla tipologia

di quello posto in appalto per un **importo minimo pari all'importo posto a base d'appalto**.

2. Avere un **organico, negli ultimi tre anni (2016/2017/2018)**, con un numero medio annuo pari ad almeno **20 dipendenti**. In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi il raggruppamento o consorzio ogni componente dovrà avere complessivamente in organico almeno 10 persone.
3. Di disporre entro un raggio di 50 Km, in linea d'aria dalla sede del parco, di una sede operativa: è accettato il domicilio c/o terzi e il comodato gratuito **oppure** di impegnarsi ad avere disponibilità effettiva in caso di aggiudicazione, per tutta la durata dell'appalto entro un raggio di 50 Km., in linea d'aria dalla sede del parco di una sede operativa: anche in caso d'impegno è accettato il domicilio c/o terzi e il comodato gratuito.
4. Possedere o avere la disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico necessario per eseguire l'appalto.
5. **Avere nel proprio organico le figure professionali richieste nell'art. 13 del Capitolato aventi le abilitazioni richieste in corso di validità alla data di presentazione dell'offerta.**

Avvalimento:

In caso di avvalimento trova applicazione l'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 89 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

14) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 77 del Codice, sulla base dei criteri e sub-criteri di valutazione e relativi pesi e sub-pesi di seguito elencati.

La determinazione dei coefficienti sarà effettuata secondo i criteri e le formule indicati nei punti successivi, ed in base ai pesi e alla formula di seguito riportati.

Tabella contenente gli elementi di valutazione ed i relativi punteggi	
ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
Totale	100

OFFERTA TECNICA		
	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGI ATTRIBUIBILI (MASSIMO)
1	Offerta relativa al progetto territoriale	10
2	Offerta relativa al progetto ambientale	15
3	Offerta relativa al progetto tecnologico	20
4	Proposte migliorative e innovative	25
	Totale	70

OFFERTA TECNICA:**ELEMENTI TECNICO QUALITATIVI DELL'OFFERTA E LORO VALUTAZIONE**

Le componenti tecnici-qualitative dell'offerta saranno valutate in base ad elementi e relativi coefficienti espressi in centesimi e precisamente:

1	Offerta relativa al progetto territoriale		Punteggio massimo 10			
INDICATORE	SUB-INDICATORI	Punteggio massimo Sub-indicatore	Attribuzione punteggio			
			Nulla	Basso	Medio	Alto
Strumenti gestionali atti a migliorare la conoscenza degli elementi territoriali del parco (max 10 punti)	Aggiornamento dei rilievi GPS relativamente alle tipologie di oggetti già censiti dall'Ente (panchine, tavoli pic-nic, cestini, fontanelle, bagni autopulenti, sbarre e ingressi, pozzetti e fosse biologiche, ecc...); restituzione nella forma grafica in uso presso l'Ente.	2	0	1	1,5	2
	Rilievo di elementi territoriali non censiti puntualmente (GPS) quali: campi da calcio, basket, pallavolo, bocce; orti per anziani, percorsi podistici e forestali, segnaletica orizzontale, ecc...); restituzione nella forma grafica in uso presso l'Ente.	2	0	1	1,5	2
	Restituzione degli elementi territoriali censiti puntualmente (GPS) in forme grafiche comunicative e tecniche innovative da porre a disposizione sia degli operatori della manutenzione che dei fruitori del parco; avendo attenzione all'accessibilità, alla flessibilità e semplicità d'impiego (PC – Tablet – Smart phone, App, ecc...) e alla libera disponibilità delle informazioni.	6	0	2	4	6
		10				

2	Offerta relativa al progetto ambientale		Punteggio massimo 15			
INDICATORE	SUB-INDICATORI	Punteggio massimo	Attribuzione punteggio			
			Nulla	Basso	Medio	Alto
Tutela della qualità dell'aria e miglioramento dell'impronta ambientale del servizio (max 15 punti)	<p>Obbligazione all'utilizzo di mezzi a basso impatto ambientale da impiegare, per tutta la durata del servizio a disposizione del caposquadra (autocarro 35 qli.).</p> <p>A riscontro dell'obbligazione allegare:</p> <ul style="list-style-type: none"> atti che attestino la piena disponibilità del mezzo (certificato di proprietà/contratto d'affitto/scrittura privata attestante la volontà di procedere all'acquisto comprensiva della data di consegna del mezzo) 	5	0	1	3	5

	<ul style="list-style-type: none"> • le caratteristiche tecniche da cui si possa verificare il tipo di alimentazione. <p>I punteggi verranno attribuiti secondo i seguenti parametri:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Punteggio alto per N° 1 mezzo a trazione esclusivamente elettrica ➤ Punteggio medio per N° 1 mezzo a trazione ibrida ➤ Punteggio basso per N° 1 mezzo a metano/GPL 					
	<p>Impegno ad eseguire, a proprie cure e spese, la compensazione ambientale del servizio mediante piantumazione di alberi in numero proporzionale ai crediti di carbonio derivanti dalle attività oggetto dell'appalto nel territorio del Parco Nord Milano o territori convenzionati o da convenzionare. La determinazione dei crediti dovrà risultare da uno studio dell'impronta ambientale del servizio elaborata sulle operazioni di manutenzione e sulle forniture programmate in sede di gara (a crono programma); per ciascuna operazione si dovrà misurare e definire l'impatto sull'ambiente in termini di emissioni di CO2. Lo studio dovrà essere realizzato da soggetti accreditati e certificati secondo gli standard internazionali. I punteggi verranno attribuiti secondo i seguenti parametri:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Punteggio alto per compensazione pari al 100% dei crediti generati ➤ Punteggio medio per compensazione fino al 50% dei crediti generati ➤ Punteggio basso per compensazione fino al 35% dei crediti generati 	10	0	2,5	5	10
		15				

3	Offerta relativa al progetto tecnologico		Punteggio massimo 20			
INDICATORE	SUB-INDICATORI	Punteggio massimo Sub-indicatore	Attribuzione punteggio			
			Nulla	Basso	Medio	Alto
Interventi di adeguamento tecnologico delle infrastrutture oggetto del servizio (max 20 punti)	Operazioni che migliorino la sicurezza delle piste ciclabili (radici affioranti, segnaletica, visibilità, tipo di pavimentazione, intersezioni, ecc..). Dovranno essere integrative rispetto allo standard definito in capitolato, senza alcun onere aggiuntivo a carico dell'Ente.	5	0	2	3	5
	Operazioni che migliorino il confort, la pulizia e i costi di manutenzione degli arredi (panchine, tavoli pic-nic, cestini rifiuti, ecc..). Dovranno essere integrative rispetto allo	5	0	2	3	5

	standard definito in capitolato, senza alcun onere aggiuntivo a carico dell'Ente.					
	Operazioni che migliorino la gestione operativa e i costi di manutenzione degli impianti irrigui e dei pozzi per l'emungimento dell'acqua. Dovranno essere integrative rispetto allo standard definito in capitolato, senza alcun onere aggiuntivo a carico dell'Ente.	5	0	2	3	5
	Operazioni che migliorino la gestione operativa e i costi di manutenzione dei cavidotti degli impianti elettrici, citofonici e di video sorveglianza (uniformazione pozzetti, pulizia intasamenti, marcatura, ecc..) Dovranno essere integrative rispetto allo standard definito in capitolato, senza alcun onere aggiuntivo a carico dell'Ente.	5	0	2	3	5
		20				

4	Proposte migliorative e innovative	Punteggio massimo 25				
INDICATORE	SUB-INDICATORI	Punteggio massimo Sub-indicatore	Attribuzione punteggio			
			Nulla	Basso	Medio	Alto
Misure organizzative atte a migliorare il servizio e i beni a cui è rivolto (max 25 punti)	<p>Impegno ad eseguire azioni migliorative attinenti l'ambito operativo oggetto del servizio. Le azioni migliorative dovranno essere dettagliate in un progetto che descriva in modo chiaro ed esauriente quanto proposto; avendo cura di precisare termini, tempi e modalità, nonché obiettivi e misure organizzativo/gestionali, in modo da poterne apprezzare la concretezza, utilità e grado di realizzabilità. Particolare importanza verrà riconosciuta alle proposte che incidano significativamente sui seguenti abiti:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ riduzione del consumo delle materie prime ➤ aumento del tempo di vita dei materiali e proposti ➤ riduzione dei cicli di manutenzione ➤ riduzione del consumo di energia elettrica e termica ➤ innovazione delle soluzioni proposte ➤ comunicazione delle attività svolte <p>Le proposte migliorative verranno valutate anche in base alla loro portata innovativa. Dovranno essere integrative rispetto allo standard definito in capitolato,</p>	25	0	5	15	25

	senza alcun onere aggiuntivo a carico dell'Ente.					
		25				

La valutazione e apprezzamento del progetto (nelle diverse sezioni) avverrà in base al maggior grado di adeguatezza, specificità, concretezza, realizzabilità, affidabilità, coerenza interna, delle misure organizzativo/gestionali e delle soluzioni proposte, in rapporto al contesto socio-territoriale di riferimento.

Il progetto dovrà essere contenuto in un massimo di cinque pagine (carattere times new roman o arial. Dimensioni carattere 12, interlinea 1,5).

L'attribuzione dei punteggi ai singoli contenuti dell'offerta tecnica avverrà assegnando un punteggio a ciascun elemento del progetto tecnico come sopra elencati (tenuto conto della media delle assegnazioni di punteggio date dai componenti la commissione di valutazione).

Verranno esclusi dalla gara i progetti tecnici che non totalizzeranno **almeno 30 punti**.

ELEMENTI ECONOMICI DELL'OFFERTA E LORO VALUTAZIONE

Le componenti economiche dell'offerta saranno valutate come di seguito indicato:

Prezzo del servizio (valutato come maggior ribasso percentuale unico su tutte le voci dell'elenco prezzi) – Offerta economica 30 punti.

Alla ditta (tra quelle ammesse) che avrà proposto il miglior prezzo (massimo ribasso percentuale unico sulle voci del listino prezzi) in sede di apertura delle buste contenenti l'offerta economica verranno attribuiti 30 punti ed ai prezzi delle altre ditte punteggi inversamente proporzionali, secondo la seguente formula:

$$\text{Prezzo A: Prezzo B} = X : 30$$

Ove il prezzo A è il prezzo più basso ed i prezzi B sono quelli immediatamente superiori.

Quanto offerto in fase di gara è strettamente vincolante per il soggetto aggiudicatario e la non realizzazione di quanto proposto e valutato in sede di gara può essere motivo di risoluzione del contratto.

L'appalto verrà aggiudicato alla ditta che avrà raggiunto il punteggio più elevato determinato dalla somma del punteggio dell'offerta tecnica ed il punteggio ottenuto per l'offerta economica. In caso di parità verrà preferita l'offerta che ha riportato il maggior punteggio nell'offerta tecnica.

In caso di parità di punteggio sia dell'offerta economica sia dell'offerta tecnica si procederà al sorteggio.

15) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso Sintel entro e non oltre il "termine ultimo per la presentazione delle offerte" di cui al presente atto - **pena l'irricevibilità dell'offerta** e comunque la non ammissione alla procedura.

L'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta", che consente di predisporre:

- una busta telematica "1" (Documentazione Amministrativa)

- una busta telematica “2” (Offerta del progetto tecnico)
- una busta telematica “3” (Offerta Economica)

Si precisa che l’offerta viene inviata alla stazione appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step componenti il percorso guidato “Invia offerta” di cui alla piattaforma Sintel. Pertanto, al fine di limitare il rischio di non inviare correttamente la propria offerta, si raccomanda all’operatore economico di:

- accedere tempestivamente al percorso guidato “Invia offerta” in Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla stazione appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità “Salva” consente di interrompere il percorso “Invia offerta” per completarlo in un momento successivo;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell’offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 “Riepilogo” del percorso “Invia offerta”, al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla stazione appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

N.B. come precisato nel documento allegato “Modalità tecniche per l’utilizzo della piattaforma Sintel” (cui si rimanda), in caso sia necessario allegare più di un file in uno dei campi predisposti nel percorso guidato “Invia offerta”, questi devono essere inclusi in un’unica cartella compressa in formato .zip (o equivalente).

CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA N. 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” di seguito si elenca il contenuto:

A) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE in bollo (Euro 16,00), firmata digitalmente dal legale rappresentante della ditta o da procuratore dello stesso (allegando la relativa procura), a pena di esclusione, redatta preferibilmente secondo apposito modello (DGUE) allegato al presente bando, integrandolo eventualmente dove necessario con proprie dichiarazioni.

Nel caso il concorrente si presenti in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, devono essere presentate più domande di partecipazione, complete di tutti gli allegati, una per ciascuna delle imprese associate.

Nel caso di consorzio di cooperative, consorzi artigiani e consorzi stabili la domanda deve essere presentata anche dalle consorziate esecutrici del servizio (una per ciascuna consorziata esecutrice).

Ai sensi dell’art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 i raggruppamenti temporanei di imprese e i consorzi non ancora costituiti dovranno presentare una dichiarazione, sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi, contenente l’impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

I soggetti concorrenti dovranno dichiarare le parti di servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici, il tipo di raggruppamento prescelto, con l’indicazione dell’impresa mandataria e l’indicazione, per ogni impresa associata, del tipo e della quota di attività che si impegna a svolgere, espressa in percentuale.

La domanda di partecipazione (Allegato “A”) deve contenere:

- a. codice fiscale e/o partita IVA dell’operatore economico, indirizzo, n. telefonico e di fax, indirizzo PEC, n. e data di iscrizione alla Camera di Commercio, industria, artigianato e

agricoltura e relativa provincia e se si tratta di impresa di grandi, medie, piccole dimensioni. Qualora il concorrente sia cittadino di altro stato membro e non sia residente in Italia, devono essere dichiarati i dati relativi all'iscrizione nei corrispondenti registri professionali o commerciali ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, la dichiarazione può essere corredata da eventuale visura in corso di validità;

- b.** elenco degli organi di amministrazione e poteri loro conferiti, nonché nominativi, date di nascita e residenza, delle persone che li compongono, degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari (NB: anche cessati dalla carica nell'anno antecedente la gara);
- c.** la dichiarazione di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016. Tutti i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 dovranno presentare apposita dichiarazione (di cui al Modello Allegato A) attestante l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 80 del Decreto citato. Qualora il sottoscrittore non fosse dotato di firma digitale (solo per i soggetti diversi da colui che firma la domanda di partecipazione, il quale deve essere in possesso del dispositivo di firma digitale per il caricamento degli atti in piattaforma SINTEL) è ammessa la scansione di dichiarazione firmata in formato cartaceo e corredata, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00, da fotocopia del documento di identità.
Per i soggetti cessati dalla carica è ammessa dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/00.
- d.** La dichiarazione di non essersi avvalsa dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso, ai sensi dell'art. 1 comma 14 del D.L. 25/9/02 n. 210, oppure di essersi avvalsa degli stessi ma il periodo di emersione si è concluso;
- e.** La dichiarazione che tra i soggetti che svolgono attività lavorativa o professionale per l'operatore economico non vi sono soggetti che hanno esercitato negli ultimi tre anni, in qualità di dipendenti presso la stazione appaltante della procedura di gara in oggetto, poteri autoritativi o negoziali per svolgere attività di cui la società scrivente fosse destinataria, ai sensi dell'art.53 comma 16- ter del D.Lgs.165 del 30/3/2001 e s.m.i.;
- f.** La dichiarazione di avere adeguata capacità economico-finanziaria e tecnica
- g.** l'eventuale avvalimento dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs.50/2016, indicando i requisiti stessi e il nominativo dell'impresa ausiliaria;
- h.** la dichiarazione di accettare senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
- i.** la comunicazione degli eventuali documenti non assoggettabili a diritto di accesso da parte degli altri partecipanti;
- j.** la dichiarazione del rispetto e l'applicazione delle norme in materia di diritto del lavoro ai propri dipendenti per tutta la durata dell'appalto;
- k.** se consorzio, l'indicazione della tipologia di consorzio ed elenco dei consorziati (I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. 50/2016 sono tenuti ad indicare anche per quali consorziati il consorzio concorre);

- l.** la dichiarazione di presentare la documentazione necessaria in caso di raggruppamenti, consorzi e contratti di rete;
- m.** la dichiarazione di impegnarsi a comunicare alla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 3 legge 136/2010, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati da utilizzare per tutti i movimenti finanziari connessi allo svolgimento dell'appalto in oggetto, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso e di impegnarsi, qualora risultasse aggiudicatario, a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione circa la sede, ragione sociale, forma e composizione societaria ed inoltre a presentare la documentazione richiesta per la stipulazione del contratto entro il termine indicato nella comunicazione di avvenuta aggiudicazione da parte della stazione appaltante.
- n. La dichiarazione se intenda o se non intenda avvalersi del sub-appalto e per quale quota e per quali attività.**

Ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. 50/2016 la stazione appaltante accetta il documento di gara unico europeo (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione Europea (scaricabile al link <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/IT/TXT/PDF/?uri=CELEX:32016R0007&from=IT>).

B) Garanzia provvisoria da presentare, a scelta del contraente, con le modalità previste dall'art. 93 del D.Lgs n° 50/2016, pari al 2% dell'importo del bando e **pertanto pari a € 17.560,00=.**

La garanzia provvisoria, in formato elettronico e firmata digitalmente, dovrà essere presentata unitamente alla documentazione amministrativa.

Nel caso in cui il garante non riesca ad emettere le polizze in formato elettronico firmato digitalmente è consentito consegnare la garanzia in formato cartaceo, in originale, con le firme autografe del garante e dell'Operatore economico concorrente, entro e non oltre il termine perentorio di presentazione delle offerte (come fissato nel presente bando) mediante servizio postale a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento oppure presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente nei giorni non festivi di apertura..

Il plico cartaceo di cui al paragrafo precedente dovrà recare la dicitura "PLICI DA NON APRIRSI - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE, FORNITURE E SERVIZI VARI ANNI 2020/2021/2022- garanzia provvisoria".

In caso di Raggruppamento di imprese, aggregazioni di imprese, consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti la garanzia deve essere intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di rete, il consorzio o GEIE.

Per la riduzione della garanzia trova applicazione l'art. 93 comma 14 del D.Lgs. 50/2016. In caso di partecipazione in RTI o aggregazione di imprese il beneficio della riduzione della garanzia vale solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento o l'aggregazione siano in possesso della predetta certificazione.

Nel caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dalla stazione appaltante.

C) DICHIARAZIONE ai sensi dell'art. 93 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 contenente l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del medesimo decreto, qualora il concorrente risultasse affidatario della concessione (garanzia da presentare con le stesse modalità di cui al punto precedente).

D) scansione della RICEVUTA DI VERSAMENTO della contribuzione, se dovuta, a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici.

da effettuarsi con una delle seguenti modalità, attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>:

- on line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio; a comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta del versamento;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale;

E) – Dichiarazioni nel caso di soggetti aggregati:

- nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario o GEIE NON ancora costituiti: scansione della dichiarazione resa da tutti i concorrenti di impegno a costituirsi in raggruppamento temporaneo di concorrenti secondo le modalità indicate nel richiamato art. 48, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito: scansione del mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito alla mandataria/consorzio per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- nel caso di consorzio ordinario o GEIE, già costituiti scansione di copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE e indicazione del soggetto designato quale capogruppo
- nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, ai sensi dell'art.3 comma 4-quater del D.L. 10/2/2009 n°5 convertito il L.33 del 9/4/09 e s.m.i.: scansione del contratto di rete eventualmente corredato dal mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito all'impresa mandataria;

F) Eventuale richiesta di avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50.

L'operatore economico ausiliato dovrà inoltre presentare i seguenti documenti:

- a) **pena l'esclusione**, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore economico ausiliario;
- b) **pena l'esclusione**, contratto, in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/2000, in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti dell'ausiliato a dare i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto.;

L'operatore economico ausiliario dovrà presentare i seguenti documenti:

- c) **pena l'esclusione**, dichiarazione del legale rappresentante con la quale dichiara l'inesistenza delle situazioni indicate; all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016.

La dichiarazione è resa dal legale rappresentante, per quanto di sua conoscenza, anche con riferimento all'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 riguardo i seguenti soggetti:

- titolare e direttore tecnico (ove previsto); se si tratta di operatore economico individuale;
- soci e direttore tecnico (ove previsto), per le società in nome collettivo;
- soci accomandatari e direttore tecnico (ove previsto) se si tratta di società in accomandita semplice;
- tutti i membri del consiglio di amministrazione a cui sia conferita la legale rappresentanza di direzione o di vigilanza, (inclusi i soggetti titolari di poteri sostitutivi e/o delegati – es. vicepresidenti), dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o controllo, del direttore tecnico (ove previsto), e del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza, persona fisica o giuridica, in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio (per socio di maggioranza si intende il socio titolare di una quota pari o superiore al 50% del capitale sociale. In caso di due soci titolari ciascuno di una quota di capitale sociale pari al 50%, la dichiarazione dovrà essere resa da entrambi i soci. Nel caso di tre soci la dichiarazione dovrà essere resa solo dal socio titolare di una quota pari o superiore al 50% del capitale sociale. Ove il socio di maggioranza della società concorrente fosse una persona giuridica la dichiarazione dovrà riguardare i soggetti con poteri di rappresentanza, direzione, controllo, vigilanza e direttori tecnici. Non sono richieste dichiarazioni relative ad ulteriori livelli di proprietà);
- soggetti cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando (ossia i 365 giorni antecedenti la data di pubblicazione del bando) dalle cariche sopra indicate ovvero qualora sia intervenuta una causa di esclusione di cui al comma 1 dell'art. 80 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata come da documentazione che si produce.

Nel caso in cui nell'anno antecedente (ossia i 365 giorni antecedenti la data di pubblicazione del bando) la data di pubblicazione del bando sia avvenuta una cessione di azienda o di ramo d'azienda, (in qualsiasi forma compreso l'affitto) incorporazione o fusione societaria, la dichiarazione deve essere prodotta, anche per i soggetti sopra indicati che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse, ovvero che sono cessati dalla relativa carica.

Nella dichiarazione devono essere citate se sussistenti tutte le condanne riportate, comprese quelle per le quali i soggetti sopracitati abbiano beneficiato della non menzione. Il dichiarante non è tenuto ad indicare solo le condanne per reati depenalizzati o dichiarati estinti, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione

Per l'individuazione dei soggetti sopracitati dovrà essere presentata dichiarazione del legale rappresentante dalla quale risultino i nominativi di tutti i soggetti sopra richiamati.

- d) **pena l'esclusione** dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante nella quale dichiara l'inesistenza di alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compreso quanto previsto dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs n. 165/2001 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza);
- e) **pena l'esclusione**, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante con cui l'operatore economico dichiara il possesso dei requisiti oggetto di avvalimento e si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, di cui è carente il concorrente;

- f) **pena l'esclusione**, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante con cui attesta che l'operatore economico non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art 45 del D.Lgs. n.50/2016;
- g) **pena l'esclusione**, dichiarazioni di cui al punto 13 del presente bando relative ai requisiti per le quali presta avvalimento.
- h) **pena l'esclusione** dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000, del certificato di iscrizione presso la competente Camera di Commercio Industria, Agricoltura e Artigianato da cui risulti la proprietà, l'indicazione dei membri del consiglio di amministrazione e del collegio sindacale e che l'oggetto sociale dell'operatore economico risulta coerente con l'oggetto della gara, i trasferimenti/affitti di azienda ed i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando. Dichiarazione di analogo contenuto dovrà, pena l'esclusione, essere resa, nelle stesse forme, anche nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. con riferimento ai dati comunque certificabili producendo, nel contempo, copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto.
- i) **pena esclusione**, dichiarazioni previste dal presente bando qualora l'ausiliaria sia un consorzio di cui 45 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 18/04/2016 n.50.

Pena la nullità non è consentito, ai sensi dell'art. 89 comma 7 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50, che dello stesso operatore ausiliario si avvalga più di un concorrente. L'impresa ausiliaria non potrà fornire avvalimento per più di un componente di una medesima ATI (Determinazione ANAC 2/2012).

E' vietata altresì la partecipazione separata alla medesima gara dell'ausiliaria e dell'operatore economico che si avvale dei requisiti della medesima ausiliaria, ferma restando, in caso di ATI, la possibilità di avvalimento interno (Determinazione ANAC 2/2012).

L'ausiliata può, in sede di offerta, presentare richiesta di subappalto a favore dell'ausiliaria nei limiti dei requisiti prestati.

G) PASSOE di cui all'art. 2 comma 3.b della Deliberazione n°111 del 20/12/2012 dell'AVCP, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente.

Il PASSOE da inserire è sempre uno solo ed è quello riportante in alto a destra il codice a barre, unico valido per la stazione appaltante (il sistema consente anche la stampa di Passoe provvisori privi del codice, ad uso esclusivamente interno aziendale).

CONTENUTO DELLA “BUSTA TELEMATICA N. 2 – OFFERTA TECNICA:

La ditta dovrà accedere al “dettaglio” e seguire il percorso proposto dalla piattaforma Sintel, in cui verrà richiesto di selezionare le opzioni relative a “Relazione tecnica”.

Il concorrente dovrà caricare negli appositi campi presenti in piattaforma, il progetto tecnico, redatto in lingua italiana, firmato digitalmente, contenente tutti gli elementi atti a proporre la propria offerta tecnica.

Il progetto dovrà essere contenuto in un massimo di cinque pagine (carattere times new roman o arial. Dimensioni carattere 12, interlinea 1,5).

Nel caso di raggruppamenti di imprese, sia costituiti che costituendi, la relazione tecnica dovrà essere presentata dalla sola impresa capogruppo e sottoscritta digitalmente da tutte le imprese raggruppate o raggruppande.

La relazione tecnica, in questo caso dovrà contenere tutte le informazioni richieste riferite al complesso delle imprese raggruppate o raggruppande; le informazioni stesse dovranno essere indicate in modo disgiunto per ciascuna delle imprese medesime.

CONTENUTO DELLA “BUSTA TELEMATICA N. 3 – OFFERTA ECONOMICA:

In tale busta telematica deve essere inserito il documento redatto in conformità al modello allegato “B” contenente dichiarazione di offerta redatta in bollo da Euro 16,00 con l’indicazione, in cifre ed in lettere del ribasso unico percentuale offerto da applicarsi su tutte le voci dell’elenco prezzi.

In ogni caso, qualora vi sia discordanza fra l’importo indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà sempre ritenuta valida l’indicazione più vantaggiosa per l’Amministrazione.

L’offerta economica deve riportare l’indicazione, in cifre e in lettere, dei costi c.d. “specifici” (o aziendali) della sicurezza connessi con l’attività dell’impresa che il concorrente prevede di sostenere per l’esecuzione del servizio oggetto del presente appalto, ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzi ordinari non ancora costituiti l’offerta economica, ai sensi dell’art. 48 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante di ogni singolo soggetto che partecipa in tale forma, vale a dire da ciascuno dei soggetti che compongono il raggruppamento/consorzio.

Ai sensi dell’art. 48, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, nell’offerta dovranno essere indicate le parti del servizio che verranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

16) RICHIESTA DI CHIARIMENTI

I concorrenti possono richiedere chiarimenti sulla documentazione di gara per mezzo della sezione “Comunicazioni Procedura” presente sulla Piattaforma Sintel entro il termine perentorio di ricezione del giorno **lunedì 30 settembre 2019**.

Non verranno presi in considerazione quesiti presentati oltre il termine indicato.

Le risposte ai chiarimenti, che saranno fornite entro la data di **martedì 1 ottobre 2019**, saranno pubblicate in forma anonima sul portale dell’ente al sito www.parconord.milano.it, alla sezione “Appalti e concorsi” e sulla piattaforma Sintel nell’area dedicata.

E’ dato onere ai concorrenti di consultare i siti citati per verificare la presenza di eventuali chiarimenti.

17) FACOLTÀ DI REVOCA DELLA PROCEDURA

L’Ente appaltante si riserva la facoltà di revocare in ogni momento l’intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda.

Ai sensi dell’art. 95, comma 12, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 l’Ente appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare l’appalto ad alcuno dei concorrenti qualora nessuna delle offerte presentate risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto.

Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell’art.97 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell’art. 32 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 l’offerta del concorrente risulta vincolante per centottanta giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

18) PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte, redatte in italiano o corredate di traduzione giurata, devono pervenire tramite SINTEL entro le **ore 12,00 di MERCOLEDÌ 2 OTTOBRE 2019**, pena l’irricevibilità dell’offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

19) DATA E SEDE DELLA 1^ SEDUTA PUBBLICA DI GARA

La prima seduta di gara si terrà il giorno **GIOVEDÌ 3 ottobre 2019 alle ore 10,00**.

Qualora le operazioni non si esauriscano in un'unica seduta, gli interessati avranno l'onere di prendere conoscenza della data e dell'ora delle sedute successive collegandosi al sito www.parconord.milano.it – sezione “appalti e concorsi”, nel quale verranno inseriti tutti gli avvisi relativi al calendario delle attività di gara.

20) PUBBLICAZIONE ATTI DI GARA

Il presente bando e i capitolati d'oneri della concessione sono pubblicati integralmente, oltre che sulla piattaforma SINTEL, sul portale dell'Ente alla sezione “Appalti e concorsi”.

21) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e s.m.i.. La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni, del DGUE e della documentazione richiesta a pena di esclusione dal presente bando di gara (punti 1-12), possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In tal caso sarà assegnato al concorrente un termine di 7 giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art.83 comma 9 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e s.m.i., costituisce causa di esclusione definitiva.

In caso di irregolarità formali o di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali non previste espressamente a pena di esclusione, la stazione appaltante non richiederà regolarizzazione

Oltre i casi di nullità e di non ammissione alla gara previsti dal presente bando, costituisce nullità insanabile l'assenza e la mancata sottoscrizione della domanda di partecipazione.

22) VALUTAZIONE DI CONGRUITÀ DELLE OFFERTE

Ai sensi dell'art. 97, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 la Stazione Appaltante potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'art. 97, comma 4 e 5, del citato D. Lgs., ai concorrenti le cui offerte siano sottoposte a verifica di congruità la Stazione Appaltante richiederà le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'offerta.

La verifica sarà condotta secondo i criteri di cui citato art. 97 e nel rispetto del principio del contraddittorio.

23) MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'esame e la valutazione delle offerte saranno compiute da un'apposita Commissione di gara

In una o più sedute pubbliche la Commissione procederà tramite la piattaforma SINTEL, per ciascun concorrente al controllo della presenza e della regolarità delle buste 1 e 2, all'apertura della busta 1e alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa in esso contenuta, ai fini dell'ammissione alla gara.

Sempre in seduta pubblica la Commissione procederà poi, per i concorrenti ammessi, all'apertura della busta 2 e in **seduta riservata** procederà alla valutazione del progetto tecnico e all'attribuzione dei relativi punteggi.

Sempre in seduta pubblica la Commissione procederà poi, per i concorrenti ammessi, all'apertura della busta 3, darà lettura delle offerte economiche ed individuerà le eventuali offerte da sottoporre a verifica di congruità.

Dopo l'eventuale verifica di congruità, ove si svolgesse, sempre in seduta pubblica la Commissione formerà la graduatoria finale collocando al primo posto la migliore offerta non anomala.

Le sedute sono pubbliche e pertanto chiunque potrà liberamente assistere.

24) CODICI DI COMPORTAMENTO

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici), gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Parco Nord Milano" sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione. A tal fine l'Ente mette a disposizione sul suo sito istituzionale all'indirizzo: www.parconord.milano.it il testo del comportamento sopra citato, affinché l'impresa che risulterà aggiudicataria li metta, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgano attività in favore dell'Ente (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

Pertanto, nel contratto d'appalto verranno inserite apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici.

25) COMUNICAZIONE DELL'ESITO DELLA GARA

L'Amministrazione aggiudicatrice provvederà a comunicare d'ufficio a tutti i concorrenti l'aggiudicazione definitiva e la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario e ai concorrenti esclusi l'avvenuta esclusione, ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e con le modalità ivi indicate.

26) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si informa che:

- a) il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento del servizio di cui si tratta;
- b) il trattamento dei dati personali avverrà presso gli uffici dell'ente, con l'utilizzo anche di sistemi informatici, nei modi e nei limiti necessari per conseguire la finalità predetta, e sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;
- c) il conferimento dei dati è obbligatorio per i soggetti che intendano concorrere alla gara;
- d) l'eventuale mancanza del conferimento dei dati necessari ai fini dell'ammissione comporterà l'esclusione dalla gara;
- e) i dati conferiti possono essere diffusi nell'ambito degli uffici dell'Ente e comunicati ad altri enti pubblici (per es., Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, Osservatorio dei Contratti Pubblici, Prefettura, Procura della Repubblica);
- f) agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003;
- g) il titolare del trattamento è il Parco Nord Milano;
- h) il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Procedimento sotto indicato.

27) CONTROVERSIE

Contro il presente bando è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del Codice del Processo Amministrativo, approvato con D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

Il contratto non conterrà clausola compromissoria ai sensi dell'art. 209 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Responsabile del procedimento di gara: Dott. Riccardo Gini, Direttore del Parco Nord Milano.

Sesto San Giovanni

01 Agosto 2019

Il Responsabile del procedimento di gara
Dr. Riccardo Gini