

ELENCO PREZZI UNITARI

Appalto SERVIZIO PULIZIA PARCO ANNI 2024-2025-2026
CIG 9777021CF4

I prezzi unitari riportati nel presente elenco comprendono spese generali ed utili d'impresa, oneri per le verifiche previste dalla vigente normativa, compresa la relativa documentazione di attestazione di conformità, oneri per carico, scarico e trasporto in cantiere dei materiali e di tutto quanto necessario per realizzare le opere a perfetta regola d'arte, oneri per il rispetto della normativa riguardante la sicurezza.

Per le operazioni non comprese in questo elenco prezzi, che viene assunto come principale, si farà ricorso, al Prezziario regionale delle opere pubbliche della Regione Lombardia e Emilia Romagna e del Comune di Milano.

Verranno utilizzati i listini già pubblicati alla data di esecuzione delle opere.

I prezzi dell'Elenco Principale e dei listini prezzi ausiliari verranno assoggettati al ribasso di gara.

Categoria

Operazione	UM	Prezzo Netto	Quota sicurezza	Prezzo Unitario
ADDETTO PULIZIE - SERVIZIO ESTERNO O SERVIZIO PIATTAFORMA RIFIUTI	H	20,0842	0,3058	20,3900
Operatore che esegue interventi di pulizia del parco, come da prescrizioni di capitolato, con o senza riconoscimento delle condizioni di svantaggio, inquadrato alle dipendenze di una Cooperativa Sociale (C.C.N.L. 16/12/2011) retribuito secondo Decreto Ministero Lavoro tabella costo orario del SETTEMBRE 2020 - costo tabellare minimo - A 1° livello. Costo orario per l'impiego di operatori inquadrati nel livello A 1° - addetto/a alla pulizie - prezzo per ogni ora di attività.> Addetto alle pulizie A 1° livello costo tabellare minimo applicabile € 17,51= per ogni ora di lavoro> Spese generali (considerate le agevolazioni di legge per le Coop. Sociali) 10% del costo pari ad € 1,75= per ogni ora lavorata > Utile della cooperativa (considerato il particolare regime statutario e i fini sociali non lucrativi) 5% del costo pari ad € 0,87= per ogni ora lavorata> Oneri di sicurezza 1,5 % del costo pari ad € 0,26				
AUTOMEZZO A TRAZIONE ELETTRICA	H	1,6038	0,0162	1,6200
Nolo di motocarro - Apecar - o mezzo simile a trazione ESCLUSIVAMENTE ELETTRICA - idoneo alla circolazione su strada - dotato di sovra sponde laterali atte al trasporto dei sacchi di rifiuti rinvenuti nel parco - CAPACITA' VASCA DA MINIMO 3,00 A MAX 5,00 MC.ESCLUSO IL COSTO DEL CONDUCENTE> Quota di reintegrazione €/h 1,20=> Quota riparazioni €/h 1,23=> Spese generali (considerate le agevolazioni di legge per le Coop. Sociali) 10% del costo pari ad €. 0,24= per ogni ora di noleggio > Utile della cooperativa (considerato il particolare regime statutario e i fini sociali non lucrativi) 5% del costo pari ad €. 0,12= per ogni ora di noleggio> Oneri di sicurezza 1,5 % del costo pari ad €. 0,03				
OPERAIO SPECIALIZZATO - CAPOSQUADRA	H	21,3942	0,3258	21,7200

Operatore che esegue interventi di pulizia del parco, come da prescrizioni di capitolato, con o senza riconoscimento delle condizioni di svantaggio, inquadrato alle dipendenze di una Cooperativa Sociale (C.C.N.L. 16/12/2011) retribuito secondo

ELENCO PREZZI UNITARI

Appalto SERVIZIO PULIZIA PARCO ANNI 2024-2025-2026
CIG 9777021CF4

Decreto Ministero Lavoro tabella costo orario del SETTEMBRE 2020 - costo tabellare minimo - B 1° i.f. livello. Costo orario per l'impiego di operatori inquadrati nel livello B 1° i.f. - operaio/a specializzato - prezzo per ogni ora di attività.> Addetto alle pulizie B 1° i.f. livello costo tabellare minimo applicabile € 18,65= per ogni ora di lavoro> Spese generali (considerate le agevolazioni di legge per le Coop. Sociali) 10% del costo pari ad € 1,86= per ogni ora lavorata > Utile della cooperativa (considerato il particolare regime statutario e i fini sociali non lucrativi) 5% del costo pari ad € 0,93= per ogni ora lavorata> Oneri di sicurezza 1,5 % del costo pari ad € 0,28

SQUADRA PER PULIZIE STRAORDINARIE	H	96,4808	1,4692	97,9500
-----------------------------------	---	---------	--------	---------

Squadra omogenea di operatori che eseguono interventi di pulizia straordinaria o periodica programmata, come da prescrizioni di capitolato e da disposizioni operative del D.E., inquadrati alle dipendenze di una Cooperativa Sociale (C.C.N.L. 16/12/2011) retribuiti secondo Decreto Ministero Lavoro tabella costo orario del SETTEMBRE 2020. Squadra così composta:> N° 1 CAPOSQUADRA> N° 3 Operai Equipaggiati per interventi di manutenzione/pulizia del parco con attrezzi ed equipaggiamenti di lavoro normali quali: Decespugliatore, soffiatore, atomizzatore a spalla, (compreso carburanti e lubrificanti) nonché ogni eventuale attrezzatura manuale (forbici, sveltatoio, segaccio, vanga, pala, rastrello, ecc.)> N° 1 CAPOSQUADRA - inquadrato nel livello B 1 i.f.° - operaio/a specializzato - livello costo tabellare minimo applicabile € 21,72= per ogni ora di lavoro> N° 3 Operai - inquadrati nel livello A 1° - addetti/e alle pulizie - costo tabellare minimo applicabile € 20,39= per ogni ora di lavoro x 3 operatori = € 61,17= per ogni ora di lavoro> Attrezzature ordinarie compreso carburanti e altri oneri connessi € 1,00= per ogni ora di lavoro> Materiali di consumo (sacchi, solventi, vernici, ecc.) a corpo € 0,20 per ogni ora di lavoro=====

Pari ad € 84,09= per ogni ora di lavoro> Spese generali (considerate le agevolazioni di legge per le Coop. Sociali) 10% del costo pari ad € 8,40= per ogni ora lavorata > Utile della cooperativa (considerato il particolare regime statutario e i fini sociali non lucrativi) 5% del costo pari ad € 4,20= per ogni ora lavorata> Oneri di sicurezza 1,5 % del costo pari ad € 1,26Prezzo per ogni ora di lavoro - Interventi minimi previsti della durata di ore 4