

ELENCO PREZZI UNITARI

Appalto SERVIZIO PULIZIA SEDE PARCO ANNI 2024/2028
CIG 9898376E44

I prezzi unitari riportati nel presente elenco comprendono spese generali ed utili d'impresa, oneri per le verifiche previste dalla vigente normativa, compresa la relativa documentazione di attestazione di conformità, oneri per carico, scarico e trasporto in cantiere dei materiali e di tutto quanto necessario per realizzare le opere a perfetta regola d'arte, oneri per il rispetto della normativa riguardante la sicurezza.

Per le operazioni non comprese in questo elenco prezzi, che viene assunto come principale, si farà ricorso, al Prezziario regionale delle opere pubbliche della Regione Lombardia e Emilia Romagna e del Comune di Milano.

Verranno utilizzati i listini già pubblicati alla data di esecuzione delle opere.

I prezzi dell'Elenco Principale e dei listini prezzi ausiliari verranno assoggettati al ribasso di gara.

Categoria

<i>Operazione</i>	<i>UM</i>	<i>Prezzo Netto</i>	<i>Quota sicurezza</i>	<i>Prezzo Unitario</i>
Pulizia ordinaria locali sede parco - prezzo mq/mese	MQ	2,7274	0,0276	2,7550

Pulizia ordinaria locali sede parco consistente in:> Scopatura di tutti i locali avendo cura di non sollevare polvere, eventualmente con l'utilizzo di aspirapolvere o con altre sistemi riconosciuti idonei dall'Amministrazione.> Lavaggio di tutti i pavimenti con prodotti non scivolosi, inodori e neutri - non allergizzanti.> Lavaggio e disinfezione dei servizi igienici e delle docce, compresi i sanitari, gli specchi, le suppellettili, gli accessori del bagno, i rivestimenti murali.> Rimozione di macchie e impronte da porte, porte vetri e sportellerie> Spolveratura a umido punti di contatto comune (telefoni, interruttori e pulsantiere, maniglie),piani di lavoro di scrivanie corrimano> Lavaggio e disinfezione della cucina e del refettorio, compresa la pulizia del lavello, del frigo, del forno, dei mobili, della cucina a gas (sono escluse le pentole, i piatti e le suppellettili di cucina)> Svuotamento differenziato dei cestini (carta e rifiuti vari) e conferimento presso gli appositi cassoni posti nel cortile della cascina> Svuotamento e pulizia dei posacenere sia interni che esterni> Spolveratura ringhiere scale> Spolvero e lavaggio/disinfezione delle scrivanie, di mobili e degli arredi presenti nei locali> Spegnimento delle luci di tutti i locali e chiusura di tutte le porte e le finestre aperte o trovate aperte> Controllo e ricarica dei saponi liquidi negli appositi distributori, della carta igienica (costo di fornitura compreso)> Scopatura degli ingressi e dei passaggi esterni degli ufficiil prezzo espresso si riferisce al costo per ogni metro quadrato pulito per un mese completo.

Pulizia straordinaria locali- costo intervento su fabbricato	MQ	1,5147	0,0153	1,5300
--	----	--------	--------	--------

Pulizia straordinaria dei locali consistente in:> deragnatura di tutti i soffitti, gli angoli e i serramenti> lavaggio delle tende a lamelle esterne (veneziane)> spolvero delle tende a lamelle interne> Disinfezione e pulizia accurata dei bagni, delle docce, degli spogliatoi, della cucina, del refettorio e dell'infermeria da effettuarsi mediante l'utilizzo di apparecchiature di sanificazione a caldo su tutte le superfici (pavimenti e rivestimenti) su tutti i sanitari, su tutti gli accessori.> pulizia dei punti luce (lampadari e luci fisse, interruttori e quadri)> pulizia dei caloriferi> detersione accurata a fondo

ELENCO PREZZI UNITARI

Appalto SERVIZIO PULIZIA SEDE PARCO ANNI 2024/2028
CIG 9898376E44

delle scrivanie, dei mobili, delle sedie e di ogni altro arredo o suppellettile presente (cestini, posacenere, ecc.) > detersione accurata, smacchiatura e lucidatura dei pavimenti degli uffici, dei corridoi e degli spazi comuni da effettuarsi parte a mano e parte con l'ausilio di specifici macchinari. > Detersione, sia interna che esterna, di vetri - davanzali - inferriate e serramenti da effettuarsi con prodotti idonei non aggressivi, previa spazzolatura delle superfici con l'ausilio di scale a norma fino all'altezza di mt. 2,50 per altezze superiori si dovranno utilizzare piccoli trabattelli a norma. > Pulizia delle inferriate eventualmente presenti, i davanzali ed i serramenti che contengono i vetri. OPERAZIONE DA ESEGUIRE AL SABATO AD UFFICI CHIUSI

Pulizia ordinaria aula Verde presso il Centro Scolastico - PREZZO A SETTIMANA	MQ	0,6930	0,0070	0,7000
---	----	--------	--------	--------

Pulizia ordinaria locali Aula Verde presso il Centro Scolastico consistente in: > Scopatura di tutti i locali avendo cura di non sollevare polvere, eventualmente con l'utilizzo di aspirapolvere o con altre sistemi riconosciuti idonei dall'Amministrazione. > Lavaggio di tutti i pavimenti con prodotti non scivolosi, inodori e neutri - non allergizzanti. > Lavaggio e disinfezione dei servizi igienici, compresi i sanitari, gli specchi, le suppellettili, gli accessori del bagno, i rivestimenti murali. > Rimozione di macchie e impronte da porte, porte vetri e sportellierie > Spolveratura a umido punti di contatto comune (interruttori e pulsantiere, maniglie), piani di lavoro, corrimano > Svuotamento differenziato dei cestini (carta e rifiuti vari) e conferimento presso gli appositi cassoni posti nel cortile della cascina > Pulizia dei vetri e dei caloriferi > Spolvero e lavaggio/disinfezione delle scrivanie, di mobili e degli arredi presenti nei locali > Spegnimento delle luci di tutti i locali e chiusura di tutte le porte e le finestre aperte o trovate aperte > Controllo e ricarica dei saponi liquidi negli appositi distributori, della carta igienica (costo di fornitura compreso) Il prezzo espresso si riferisce al costo per ogni metro quadrato pulito per UNA SETTIMANA COMPLETA.
